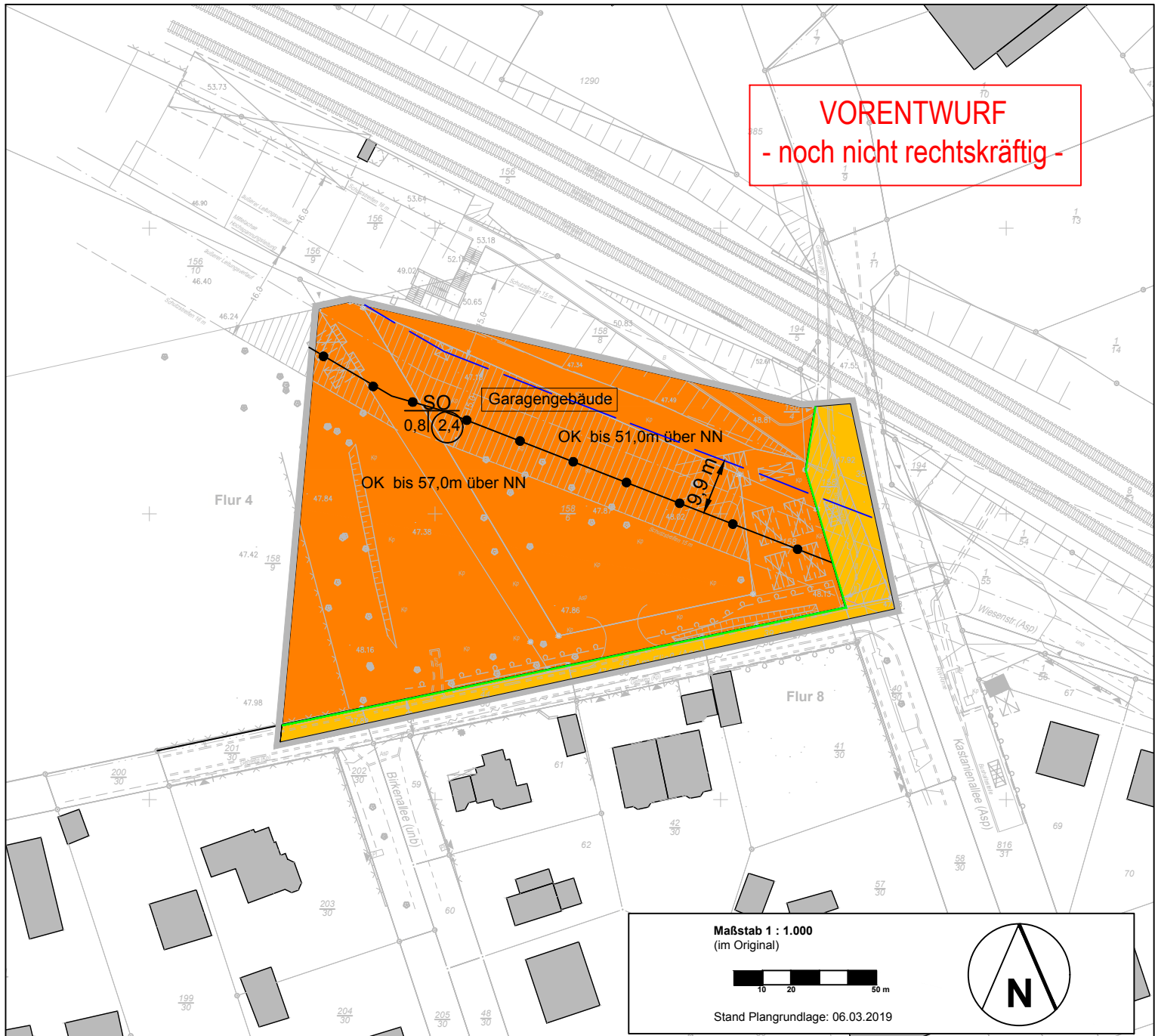


VORENTWURF
- noch nicht rechtskräftig -



Maßstab 1 : 1.000
(im Original)

Stand Plangrundlage: 06.03.2019

Planzeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung

SO Sonstiges Sondergebiet
Garagengebäude

Verkehrsflächen

Yellow box öffentliche
Straßenverkehrsflächen
Green line Straßenbegrenzungslinie

Sonstige Planzeichen

Grey box Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des
Bebauungsplans [§ 9 Abs. 7 BauGB]

Darstellungen der Plangrundlage (nur ausgewählte Darstellungen)

Grey box Wohngebäude, Wirtschafts-, Industriegebäude oder Garage

158/9 Flurstücksgrenze / Flurstücksnummer

Blue line oberirdische E-Leitung

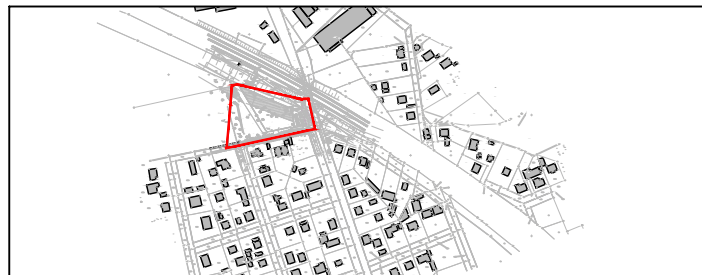
Maß der baulichen Nutzung

(2,4) Geschosflächenzahl

GRZ 0,4 Grundflächenzahl

OK 51,0 m Oberkante über NN

Black dots unterschiedliche OK



Bebauungsplan Nr. 38 "Neubau P+R Anlage am S-Bahnhof Mühlenbeck - Mönchmühle" OT Mühlenbeck

Auftraggeber:



Gemeinde
Mühlenbecker Land

Auftragnehmer:

GRUPPE PLANWERK

GP Planwerk GmbH
Uhlandstraße 97
10715 Berlin

Stand: Vorentwurf in der Fassung von 10.05.2019